

**Министерство образования, науки и молодежи Республики Крым**  
**Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение**  
**Республики Крым**  
**«Прудовский аграрный техникум»**

РАССМОТРЕНО

на заседании педагогического совета  
от 25.02.2022 г. протокол № 3

УТВЕРЖДЕНО

приказом ГБПОУ РК «ПАТ»  
от 25.02.2022 г. № 26

Рег. № 67 /22 ЛА

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке предоставления нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения жилого помещения в общежитии, размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее положение устанавливает порядок предоставления нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения жилого помещения в общежитии, размер платы за пользование жилым помещением (плату за наем) и коммунальные услуги в ГБПОУ РК «Прудовский аграрный техникум» (далее – Техникум).

1.2. Положение разработано в соответствии с

- Федеральным законом Российской Федерации от 29 декабря 2012г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», ст. 39 «Предоставление жилых помещений в общежитиях»;
- постановлением Совета министров Республики Крым от 05 марта 2019 г. № 126 «Об утверждении единого размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги для обучающихся образовательных организаций среднего профессионального образования Республики Крым

1.3. Правила внутреннего распорядка в общежитии разрабатываются и утверждаются администрацией техникума по согласованию со Студенческим советом.

**2. Условия предоставления жилой площади в общежитии**

2.1. Места проживания в общежитии предоставляются иногородним обучающимся Техникума очной формы обучения.

2.2. Иногородние обучающиеся, продолжающие обучение в Техникуме по очной форме, вселяются в общежитие на основании ранее заключенных договоров найма жилой площади.

2.3. Не предоставляются места в общежитии обучающимся, проживающим и прописанным в с. Пруды и близлежащих поселений.

2.4. Приоритет в праве на получение мест проживания в общежитиях имеют следующие категории обучающихся:

- обучающиеся являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей; лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
- обучающиеся инвалиды I-II групп, инвалиды с детства, дети-инвалиды;
- обучающихся, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- обучающихся, являющихся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученного в период прохождения военной службы;
- обучающихся из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе";
- обучающиеся из многодетных семей (воспитывающих 3 и более несовершеннолетних детей).

2.5. Если желающих окажется больше, чем мест в общежитии, места распределяются согласно даты подачи заявления.

2.6. При наличии обучающихся, нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях, не допускается использование таких жилых помещений для целей, не связанных с проживанием в них обучающихся.

### **3. Порядок предоставления мест в общежитии**

3.1. Абитуриент, нуждающийся в общежитии, делает отметку в заявлении при подаче документов на поступление в техникум.

3.2. Социальный педагог рассматривает личные заявления нуждающихся в общежитии обучающихся (зачисленных на 1 курс), принимает решение о возможности предоставления места проживания в общежитии, согласно п.2.4 данного Порядка.

3.3. Основанием для предоставления мест проживания в общежитиях являются следующие документы:

- личное заявление;
- документы, подтверждающие приоритет в праве на получение мест проживания в общежитиях;
- договоров найма жилого помещения в общежитии.

3.4. Предоставление мест в общежитии производится на основании приказа директора о зачислении абитуриента в техникум и списка обучающихся на заселение.

3.5. При наличии освободившегося места в общежитии составляется ходатайство на выселение и заселение в соответствии со списком очередников. Ходатайство подписывается директором техникума.

3.6. Жилая площадь в общежитии предоставляется по норме 6 м<sup>2</sup> на одного человека.

3.7. Обучающимся, проживающим в общежитии, выдается мягкий инвентарь.

#### **4. Права и обязанности проживающих в общежитии**

4.1. Проживающие в общежитии имеют право пользоваться предоставленной жилой площадью, коммунально-бытовыми услугами.

4.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- ✓ использовать предоставленную им жилую площадь в соответствии с её назначением;
- ✓ соблюдать правила общежития, внутреннего распорядка, пожарной безопасности и санитарно-гигиенических правил;
- ✓ обеспечивать сохранность жилых помещений, бережно относиться к санитарно-техническому и иному оборудованию;
- ✓ экономно расходовать воду, электрическую энергию;
- ✓ соблюдать чистоту и порядок на прилегающей к общежитию территории;
- ✓ лица, выбывающие из общежития, обязаны сдать помещение в надлежащем состоянии и числящееся за ними имущество.

#### **5. Размер платы за пользование жилым помещением**

5.1. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги для обучающихся техникума составляет 100 рублей в месяц (техникум расположен в сельском населенном пункте с численностью населения менее 20 тысяч человек).

5.2. Освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением в общежитии категории обучающихся, указанных в части 5 статьи 36 Федерального закона 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»:

- обучающиеся являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей; лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
- обучающиеся инвалиды I-II групп, инвалиды с детства, дети-инвалиды;
- обучающихся, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

- обучающихся, являющихся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученного в период прохождения военной службы;
- обучающихся из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе"

5.3. Взимание платы за проживание в общежитии осуществляется путем безналичного перечисления денежных средств через отделения банков на лицевой счет Техникума.

Разработчик:

Заместитель директора по УПР - Н.В. Ларионова

Принято с учетом мнения  
студенческого совета  
протокол № 1 от 24 февраля 2022 г.

Принято с учетом мнения совета  
родителей (законных представителей)  
протокол № 1 от 24 февраля 2022 г.